

Bilag E Boliganvisning

Boligtildelingen på Christiania foregår i områderne efter følgende præmisser:

- Den rette beboer til den rette bolig.
- Den rette beboer er en eller flere ansøgere, som ønsker at bo på Christiania og disponere over en bolig på aftalte gennemsikkelige vilkår til gavn både for ansøgeren og Christiania.

Ovennævnte formål, som er af afgørende betydning for Christiania, sikres bl.a. ved:

- Annoncering i Ugespejlet.
- Opslag på Christiania og dagsordensindkaldelse.
- Orientering via beboerne.
- Eventuel genoptagelse af tidligere ansøgninger.
- Orientering via Christianias og eller fondens hjemmeside.

Efter indkaldelse af de ansøgere, som ønsker at komme i betragtning, er der i områderne tale om følgende procedurer:

- Fremvisningen af boligerne.
- Ansøgningsmøde med alle ansøgere, hvor alle områdetets beboere har mulighed for at deltage.

Beslutning om, hvem der skal have tildelt boligen sker efter følgende retningslinjer:

- Boligrokade – flytning mellem 2 eller flere med brugstilladelse på Christiania har forrang betinget af, at der er enighed mellem de involverede personer.
- Åben ansøgning, som beslattes ud fra følgende kriterier:
 - Sociale forhold, herunder antal ansøgere og familiens sammensætning i forhold til boligens størrelse og kvalitet.
 - Beskæftigelse på Christiania

- o Tildeling ud fra et vurderingsgrundlag, hvor den pågældende ansøger særligt kan bidrage til Christianias positive udvikling.
- o Saglige kriterier for boligtildelingen i øvrigt.

Med respekt for det skønmæssige element godkender fondsbestyrelsen de endelige kriterier for, hvordan boliger tildeles, hvordan processen skal være omkring boligtildeling, og hvordan forskellige kriterier vægtes i forhold til hinanden, herunder hvordan man skal forholde sig, hvis der er lighed mellem to ansøgere. Kriterierne for tildeling af boliger, processen omkring boligtildelingen og vægtningen af kriterierne skal udformes sådan, at fondsbestyrelsen sikrer en åben og gennemskelig tildeling af boligerne.

I forhold til ejer/lejer af Christianias bygninger i fondsregi, vil der være tale om følgende procedure:

Fondsbestyrelsen er ansvarlig for boligtildelingen og vil sikre en åben, retfærdig og gennemskelig anvisning af boligerne.

Fondsbestyrelsen skal sikre, at de enkelte områder inddrages i den løbende administration af boligtildelingen.

Fondsbestyrelsen er klageinstans i forhold til eventuelle klager over afslag på tildeling af en bolig på Christiania.

Når en bolig tildeles, skal alle, der ikke får tildelt den pågældende bolig have en selvstændig skriftlig begrundelse for, hvorfor de pågældende ikke er kommet i betragtning, inklusiv klagevejledning.

Afviste ansøgere har 5 hverdage til at klage over afgørelsen.

En eventuel klage har opsættende virkning, indtil fondsbestyrelsen har behandlet klagen, inden for en frist på 9 dage fra klage modtages.

Den person, der tildeles en bolig, kan flytte ind i boligen, når afgørelse fra fonden foreligger.

Fondsbestyrelsen afrapporterer efter nærmere retningslinjer løbende til staten om den faktiske tildeling af boliger/lejemål m.v.